

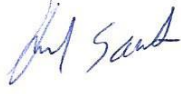
السادة / البورصة المصرية – إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة (٣٠) من قواعد القيد وذلك وفقا لقائمة مصر المقاصة المؤرخة في ٢٠٢١/١٠/٦

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

مسئول علاقات المستثمرين



احمد سعد عباس



عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية

اسم الشركة

البيان

الربع الثاني	الربع الاول	نهاية الفترة المعد عنها التقرير
الربع الرابع	الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة

22668452	رقم التليفون	أحمد سعد عباس ظاهر	اسم مسئول علاقات المستثمرين
22668447	رقم الفاكس	Ahmed.saad@pioneersholding.com	عنوان البريد الإلكتروني
231 القطاع الثاني - مركز المدينة - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة			عنوان المركز الرئيسي
lr@predco.com			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الموقف وفقًا للبيان السابق	الموقف وفقًا للبيان الحالي		الاسم
	نسبتها	عدد الاسهم	
	14.38%	151658750	شركه عبد القادر المهديب واولاده
	10.08%	106344921	طه ابراهيم مصطفى محمد التلباني
	11.44%	120681139	وليد محمد زكي *
	7.08%	74643766	هشام علي شكري حافظ
	6.67%	70324482	وزاكي م م ح
	6.73%	70935897	EGYCAP INVESTMENTS LTD
	56.37%	453328576	الإجمالي

نسبتها	عدد الاسهم	نسب الأستاد / وليد محمد زكي ومجموعته المرتبطة *
11.44%	120681139	أ/ وليد محمد زكي
0.95%	10003147	أ/ ياسر محمد زكي
4.165%	43936456	أ/ حسام محمد زكي
1.45%	15300000	أ/ عمر وليد محمد زكي
1.65%	17388318	أ/ محمد وليد محمد زكي
0.88%	9230001	أ/ زياد وليد محمد زكي
6.67%	70324482	وزاكي م م ح
0.15%	1530000	أ/ خالد محمد الطيب ممثل شركة NOUR FINANCIAL INVESTMENT
0.00%	3566	أ/ محمد زكريا محي الدين ممثل شركة NOUR FINANCIAL INVESTMENT
0.04%	398604	الشركة الدولية للتجارة والتسويق محمد زكريا وشركاه
27.38%	288795713	الإجمالي



الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
			٧,٧٥٣	% ١٠٠	١,٠٥٤,٨٠٥,١٦٠	اجمالي اسهم الشركة (١)
				% ٠		اجمالي الاسهم غير المودعة بالادباع المركزي (٢)
				% ١٠٠	١,٠٥٤,٨٠٥,١٦٠	اجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٣)
				% ٠	.	اسهم ضمان العضوية المملوكة لاجراء مجلس الادارة (٤)
			٢	% ٠,٢	٢,٥٣٢,١٧١	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
			٦	% ٤٣,١٧٣	٤٥٥,٣٩٤,٥٢٧	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
				% ٠	.	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
				% ٠	.	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
				% ٠,٠٠٠	.	اسهم الخزينة (٩)
				% ٠,٠٠٠	.	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
				% ٠,٠٠٠	.	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠) ايقاف مؤقت
				% ٠	.	الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
				% ٠	.	اجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع.) (١٢)
				% ٠	.	اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
				% ٠	.	اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
			٥	% ٧,٢٢٨	٧٦,٢٣٩,٠٦٦	اجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
			١٧	% ٠,٠٦٠	٦٣٦,١٥٣	اجمالي الاسهم المجمدة لاسباب اخرى متنوعة (١٦)
			٣٠	% ٥٠,٧٠١	٥٣٤,٨٠١,٩١٧	(١٧) اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
			٧,٧٢٣	% ٤٩,٢٩٩	٥٢٠,٠٠٣,٢٤٣	(١٨) اجمالي الاسهم حرة التداول (١٧-٣)

التغييرات في مجلس إدارة الشركة

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
		رئيس مجلس الإدارة	ويمنها NOUR FINANCIAL INVESTMENT السيد/محمد زكريا محي الدين
		الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	وليد محمد زكي ابراهيم
		عضو مجلس الإدارة	ياسر محمد زكي
		عضو مجلس الإدارة	ظه ابراهيم مصطفى التلياني
		عضو مجلس الإدارة	ويمنها NOUR FINANCIAL INVESTMENT السيد/هشام احمد حسن يوسف
		عضو مجلس الإدارة	شركة عبدالقادر المهديب وأولاده ويمثلها السيد/ زياد بن فؤاد بن فهد الصالح
		عضو مجلس الإدارة	ماتع محمد عبدالله الصانع
		عضو مجلس الإدارة	الإء محمد صالح محمد محمد السيد
		عضو مجلس الإدارة	الشويماء عبدالعال محمد عبدالعال

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	عدد الأسهم المملوكة للشخص الطبيعي	عدد الأسهم المملوكة للشخص الاعتباري	جهة التمثيل (إن وجدت)	اسم عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي	3,566		NOUR FINANCIAL INVESTMENT	السيد/محمد زكريا محي الدين
تنفيذي	120,681,139			السيد / وليد محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	10,003,147			السيد/ ياسر محمد زكي
غير تنفيذي	106,344,921			السيد /ظه ابراهيم مصطفى التلياني
غير تنفيذي	1,394,122			السيد/ ماتع محمد عبدالله الصانع
غير تنفيذي		151,658,750	شركة عبدالقادر المهديب وأولاده	السيد / زياد بن فؤاد بن فهد الصالح

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	عدد الأسهم المملوكة للشخص الاعتباري	عدد الأسهم المملوكة للشخص الطبيعي	مستقل - غير مستقل
السيد/هشام احمد حسن يوسف ممثل عن NOUR FINANCIAL INVESTMENT	غير تنفيذي	-	-	غير مستقل
الإء محمد صالح محمد محمد السيد	غير تنفيذي	-	-	مستقل
الشويماء عبدالعال محمد عبدالعال	غير تنفيذي	-	-	مستقل

تنتهي مدة مجلس الإدارة ٢٠٢٧/٣/٣١
أقر أنا المرقع أثناء بسبقتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على معنوية الشركة .

المقر بما فيه
التوقيع



الاسم
وليد محمد زكي
الوظيفة
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

تاريخ إعداد البيان :

بإونيسيز بروليزر للتنمية العمرانية
ش.م.م

